



**БІЛОГОРОДСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
XII сесія VIII скликання

с. Білогородка

09 липня 2021 року

РІШЕННЯ № 340

**Про затвердження технічної документації з
нормативної грошової оцінки земель села
Неграші Білогородської сільської ради
Бучанського району Київської області**

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Неграші Білогородської сільської ради Бучанського району Київської області, розроблену ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛІТЗЕМ» у 2021 році, керуючись ст. 201 Земельного кодексу України; статтями 271, 271.2, 288, 289 Податкового кодексу України; статтями 5, 13, 15, 18, 23 Закону України “Про оцінку земель”, статтями 9, 35 Закону України “Про державну експертизу землепорядної документації”, статтями 26, 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Білогородська сільська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити “Технічну документацію з нормативної грошової оцінки земель села Неграші Білогородської сільської ради Бучанського району Київської області”, розроблену ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛІТЗЕМ» у 2021 році.

2. Затвердити базову вартість одного квадратного метра земель села Неграші Білогородської сільської ради Бучанського району Київської області, в розмірі 150,26 грн. (сто п'ятдесят гривень двадцять шість копійок).

3. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земель села Неграші Білогородської сільської ради Бучанського району Київської області з 01.01.2022 року на підставі затвердженої, відповідно до п. 1 цього рішення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель села Неграші Білогородської сільської ради Бучанського району Київської області.

4. Вважати таким, що втратило чинність з 01.01.2022 року, рішення Музичанської сільської ради Києво-Святошинського району Київської області від 09.07.2015 року “Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель сільських населених пунктів села Музичі та села Неграші Києво-Святошинського району Київської області”.

5. З метою виконання Головним управлінням Держгеокадастру у Київській області покладених законодавством завдань, доручити виконавчому комітету Білогородської сільської ради Бучанського району Київської області, передати до Головного управління Держгеокадастру у Київській області, копію примірника технічної документації на паперових носія та в електронному вигляді.

6. Землевласникам та землекористувачам, незалежно від форми власності та підпорядкування необхідно:

6.1. отримати в Головному управлінні Держгеокадастру у Київській області Витяги з технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, які знаходяться у їх користуванні або власності;

6.2. внести відповідні зміни до договорів оренди землі, які були укладені раніше у зв'язку з введенням в дію нормативно-грошової оцінки землі;

6.3. у встановлений законом України порядку подати до Києво-Святошинського управління ГУ ДФС у Київській області відповідні податкові декларації з плати за землю.

7. Доручити виконавчому комітету Білогородської сільської ради Бучанського району Київської області повідомити Києво-Святошинське управління ГУ ДФС у Київській області про введення в дію з 01.01.2022 року нової нормативної грошової оцінки земель села Неграші Бучанського району Київської області.

8. Оприлюднити дане рішення на офіційному сайті Білогородської сільської ради Бучанського району Київської області.

9. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань комунального майна, земельних ресурсів, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Антон ОВСІЄНКО