

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області.

с. Білогородка

24 жовтня 2023 року

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 37 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 1813,40 м².

У зборах взяли участь особисто співвласники в кількості 21 осіб, яким належать квартири та нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1033,7 м².

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Тищук Ольга Іванівна

Смакограй Юрій Іванович

Балабуха Костянтин Леонідович

2. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку для подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Білогородської сільської ради.

3. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного:

1. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку для подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Білогородської сільської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: обрати уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку для подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Білогородської сільської ради Тищук Ольгу Іванівну, яка є власником квартири № 401, у багатоквартирному будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	Номер квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника	Документ, що підтверджує право власності на квартиру	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис
1	квартира 101			Витяг з ДРРП від _____ року	3а	
2	квартира 102			Витяг з ДРРП від _____ року	3а	
3	квартира 103			Витяг з ДРРП від _____ року	3а	
4	квартира 104			Витяг з ДРРП від _____ року	3а	

Питання порядку денного:

1. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку для подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Білогородської сільської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: обрати уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку для подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Білогородської сільської ради Тищук Ольгу Іванівну, яка є власником квартири № 401, у багатоквартирному будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	Номер квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника	Документ, що підтверджує право власності на квартиру	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис
5	квартира 203	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	ja	[redacted]
6	квартира 204	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	Витяг з ДРРП №223-33714 12.07.2020 року	[redacted]
7	квартира 301	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	ja	[redacted]
8	квартира 302	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	за	[redacted]
9	квартира 305	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	ja	[redacted]
10	квартира 401	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	ja	[redacted]
11	квартира 402	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	ja	[redacted]
12	квартира 403	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	ja	[redacted]
13	квартира 404	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	ja	[redacted]
14	квартира 405	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від 09.11.2016 року	ja	[redacted]
15	квартира 501	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від 20.11.2019 року	ja	[redacted]
16	квартира 502	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	ja	[redacted]

Тищук Ольга Іванівна

Смакограй Юрій Іванович

Балабуха Костянтин Леонідович

Питання порядку денного:

1. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку для подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Білогородської сільської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: обрати уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку для подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Білогородської сільської ради Тищук Ольгу Іванівну, яка є власником квартири № 401, у багатоквартирному будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	Номер квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника	Документ, що підтверджує право власності на квартиру	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис
17	квартира 504			Витяг з ДРРП від року	За	
18	квартира 505			Витяг з ДРРП від року	за	
19	квартира 602			Витяг з ДРРП від року	За	
20	квартира 604			Витяг з ДРРП від року Витяг з ДРРП від року	за	

Підсумки голосування з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників:

«за» - 2 співвласників, загальна площа квартир яких становить 1053.7 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир становить — м²;

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир — м².

Рішення прийнято / не прийнято (необхідне підкреслити).

Тищук Ольга Іванівна

Смакограй Юрій Іванович

Балабуха Костянтин Леонідович

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області.

с. Білогородка

24 жовтня 2023 року

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 37 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 1813,40 м².

У зборах взяли участь особисто співвласники в кількості 22 осіб, яким належать квартири та нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1039.7 м².

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Тищук Ольга Іванівна

Смакограй Юрій Іванович

Балабуха Костянтин Леонідович

2. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Визначення управителем багатоквартирного будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРСЕРВІС ЮА», код ЄДРПОУ 43799466.
2. Затвердження умов договору з управителем.
3. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
4. Прийняття рішення про вибір моделі організації договірних відносин з виконавцями комунальних послуг (укладення індивідуального та/або колективного договору про надання комунальної послуги).

3. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного:

1. Визначення управителем багатоквартирного будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРСЕРВІС ЮА», код ЄДРПОУ 43799466.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: визначити та обрати управителем багатоквартирного будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРСЕРВІС ЮА», код ЄДРПОУ 43799466.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	Номер квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника	Документ, що підтверджує право власності на квартиру	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис
1	квартира 101			Витяг з ДРРП від	за	
2	квартира 102			Витяг з ДРРП від	за	

Питання порядку денного:

1. Визначення управителем багатоквартирного будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРСЕРВІС ЮА», код ЄДРПОУ 43799466.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: визначити та обрати управителем багатоквартирного будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області товариство з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРСЕРВІС ЮА», код ЄДРПОУ 43799466.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	Номер квартири / нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника	Документ, що підтверджує право власності на квартиру	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис
3	квартира 103			Витяг з ДРРП від року	39	
4	квартира 104			Витяг з ДРРП від року	30	
5	квартира 203			Витяг з ДРРП від року	30	
6	квартира 204			Витяг з ДРРП від року	30 Витяг з ДРРП № 223733714 від 12.09.2020р.	
7	квартира 301			Витяг з ДРРП від року	30	
8	квартира 302			Витяг з ДРРП від року	30	
9	квартира 305			Витяг з ДРРП від року	30	
10	квартира 401			Витяг з ДРРП від року	30	
11	квартира 402			Витяг з ДРРП від року	30	
12	квартира 403			Витяг з ДРРП від року	30	
13	квартира 404			Витяг з ДРРП від року	30	
14	квартира 405			Витяг з ДРРП від року	30	
15	квартира 501			Витяг з ДРРП від року	30	

Тицук Ольга Іванівна

Смакограй Юрій Іванович

Балабуха Костянтин Леонідович

Питання порядку денного:

2. Затвердження умов договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: затвердити договір про надання послуги з управління багатоквартирним будинком № МВ18А-УББ, який буде укладений між співвласниками багатоквартирного будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРСЕРВІС ЮА», код ЄДРПОУ 43799466.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	Номер квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника	Документ, що підтверджує право власності на квартиру	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис
1	квартира 101			Витяг з ДРП	за	
2	квартира 102				за	
3	квартира 103				за	
4	квартира 104				за	
5	квартира 203				за	
6	квартира 204				Витяг з ДРП №223733714 від 12.09.2020 року	
7	квартира 301				за	
8	квартира 302				за	
9	квартира 305				за	
10	квартира 401				за	
11	квартира 402				за	
12	квартира 403				за	
13	квартира 404				за	
14	квартира 405				за	

Тишук Ольга Іванівна

Смакограй Юрій Іванович

Питання порядку денного:

2. Затвердження умов договору з управителем.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: затвердити договір про надання послуги з управління багатоквартирним будинком № МВ18А-УББ, який буде укладений між співвласниками багатоквартирного будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області та товариством з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРСЕРВІС ЮА», код ЄДРПОУ 43799466.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	Номер квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника	Документ, що підтверджує право власності на квартиру	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис
15	квартира 501			Витяг з ДРРП від року	за	
16	квартира 502			Витяг з ДРРП від року	за	
17	квартира 504			Витяг з ДРРП від року	за	
18	квартира 505			Витяг з ДРРП від року	за	
19	квартира 602			Витяг з ДРРП від року	за	
20	квартира 604			Витяг з ДРРП від року Витяг з ДРРП від року	за за	

Підсумки голосування з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників:

«за» - 22 співвласників, загальна площа квартир яких становить 1033 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир становить — м²;

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир — м².

Рішення прийнято / не прийнято (необхідне підкреслити).

Тищук Ольга Іванівна

Смакограй Юрій Іванович

Балабуха Костянтин Леонідович

Питання порядку денного:

3. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: обрати уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням Тищук Ольгу Іванівну, яка є власником квартири № 401, у багатоквартирному будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	Номер квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника	Документ, що підтверджує право власності на квартиру	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис
1	квартира 101			Витяг з ДРРП	за	
2	квартира 102			Витяг з ДРРП № 1	за	
3	квартира 103				за	
4	квартира 104				за	
5	квартира 203				за	
6	квартира 204				Витяг з ДРРП № 2 23 733 714 12.09.2020 року за	
7	квартира 301			Витяг з ДРРП № 0	за	
8	квартира 302				за	
9	квартира 305				за	
10	квартира 401				за	
11	квартира 402				за	
12	квартира 403				за	
13	квартира 404				за	
14	квартира 405				за	

Тищук Ольга Іванівна

Смакограй Юрій Іванович

3. Обрання уповноваженої особи співвласників багатоквартирного будинку під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: обрати уповноваженою особою співвласників багатоквартирного будинку під час укладання та внесення змін до договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням Тищук Ольгу Іванівну, яка є власником квартири № 401, у багатоквартирному будинку № 18А, який розташований по вулиці Михайла Величка, у селі Білогородка, Бучанського району, Київської області.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	Номер квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника	Документ, що підтверджує право власності на квартиру	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис
15	квартира 501	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	за	[redacted]
16	квартира 502	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	за	[redacted]
17	квартира 504	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	за	[redacted]
18	квартира 505	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	за	[redacted]
19	квартира 602	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	за	[redacted]
20	квартира 604	[redacted]	[redacted]	Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року Витяг з ДРРП [redacted] від [redacted] року	за за	[redacted]

Підсумки голосування з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників:

«за» - 22 співвласників, загальна площа квартир яких становить 1033 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир становить — м²;

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир — м².

Рішення прийнято / не прийнято (необхідне підкреслити).

Тищук Ольга Іванівна

Смакограй Юрій Іванович

Балабуха Костянтин Леонідович

Питання порядку денного:

4. Прийняття рішення про вибір моделі організації договірних відносин з виконавцями комунальних послуг (укладення індивідуального та/або колективного договору про надання комунальної послуги).

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: надати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТРСЕРВІС ІОА», код ЄДРПОУ 43799466, укласти договори з виконавцями комунальних послуг, з метою забезпечення належних умов проживання і задоволення господарсько-побутових потреб мешканців будинку та функціонування спільного майна багатоквартирного будинку.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	Номер квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири / нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника	Документ, що підтверджує право власності на квартиру	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис
15	квартира 501			Витяг з ДРРП від року	за	
16	квартира 502			Витяг з ДРРП від року	за	
17	квартира 504			Витяг з ДРРП від року	за	
18	квартира 505			Витяг з ДРРП від року	за	
19	квартира 602			Витяг з ДРРП від року	за	
20	квартира 604			Витяг з ДРРП від року Витяг з ДРРП від року	за за	

Підсумки голосування з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників:

«за» - 22 співвласників, загальна площа квартир яких становить 1033 м²;

«проти» - - співвласників, загальна площа квартир становить - м²;

«утримався» - - співвласників, загальна площа квартир - м².

Рішення прийнято / не прийнято (необхідне підкреслити).

Тицук Ольга Іванівна

Смакограй Юрій Іванович

Балабуха Костянтин Леонідович